



Đẩy nhanh dự án Khu Y tế kỹ thuật cao Bình Tân

Thứ ba, 10/05/2011, 00:13 (GMT+7)

Nhằm đẩy nhanh tiến độ và kịp thời tháo gỡ vướng mắc dự án Khu Y tế kỹ thuật cao Bình Tân, ngày 9-5, UBND TPHCM cùng các sở ngành đã có buổi làm việc với Công ty TNHH Y tế Hoa Lâm-Shangri-La (chủ đầu tư dự án). Đồng chí Hứa Ngọc Thuận, Phó Chủ tịch UBND TPHCM, chủ trì buổi họp.

Tại buổi làm việc, đại diện chủ đầu tư đã trình bày về tiến độ của dự án Bệnh viện Thành Đô có quy mô 500 giường bệnh. Hiện bệnh viện này đã hoàn thành phần móng cọc, đang thi công phần hầm, tầng 1 và phần bê tông.

Theo chủ đầu tư, môi trường cảnh quan của toàn khu vực rộng gần 40ha. Trong đó, hạng mục sân bay trực thăng cấp cứu cũng được đề cập đến và đang trong giai đoạn trình các thủ tục với Bộ Quốc phòng, Bộ GTVT... Theo đại diện lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, những vướng mắc của dự án đã cơ bản giải quyết xong theo chỉ đạo của UBND TPHCM.

Phó Chủ tịch UBND TPHCM Hứa Ngọc Thuận yêu cầu chủ đầu tư cố gắng đảm bảo tiến độ xây dựng để đưa bệnh viện đi vào hoạt động cuối năm 2012.

Về hệ thống xử lý nước thải, đồng chí Hứa Ngọc Thuận đề nghị chủ đầu tư liên hệ với các sở ngành liên quan làm thủ tục nghiệm thu, kiểm tra lại quy trình xử lý theo đúng quy định; đồng thời, yêu cầu UBND quận Bình Tân tạo điều kiện kết nối hạ tầng bên ngoài dự án để thuận tiện khi bệnh viện đi vào hoạt động. Đồng chí cũng đề nghị chủ đầu tư quan tâm đến việc chuẩn bị nguồn nhân lực để khi bệnh viện đi vào hoạt động đảm bảo khám chữa bệnh cho người dân.



Bệnh viện quốc tế Thành Đô tại Khu y tế kỹ thuật cao Bình Tân đang được xây dựng. Ảnh: TG. LÂM

Tại cuộc họp, trao đổi với PV Báo SGGP, bà Trần Thị Lâm, Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Y tế Hoa Lâm-Shangri-La cho biết, công ty nhận triển khai dự án Khu Y tế kỹ thuật cao từ tháng 10-2008, đến tháng 4-2009, công ty mới được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tháng

4-2010, công ty nhận được giấy phép xây dựng.

* **PV:** *Thưa bà, những vướng mắc nào mà chủ đầu tư kiến nghị để thúc đẩy nhanh hơn dự án?*

* **Bà Trần Thị Lâm:** Qua quá trình làm việc với các ban ngành, UBND TP, tất cả đều ủng hộ. Đặc biệt dự án có công ty 4 nước hợp tác, bao gồm Việt Nam, Malaysia, Singapore và Anh. Do đặc thù y tế, lại là y tế kỹ thuật cao nên chúng tôi gặp không ít khó khăn. Tuy nhiên, nhận thức được ý nghĩa đầu tư khu y tế kỹ thuật cao này, nên phía tôi luôn động viên các đối tác nước ngoài đầu tư vào đây. Mặt khác, được sự ủng hộ và thúc đẩy của các ban ngành nên khu y tế kỹ thuật cao mới được như hôm nay.

* *Theo giấy chứng nhận đầu tư, giai đoạn 1 dự án đi vào hoạt động là năm 2011 nhưng do những vướng mắc nào mà để chậm tiến độ?*

* Nhà đầu tư nước ngoài coi giấy chứng nhận đầu tư là giấy phép. Giấy chứng nhận đầu tư được hình dung là lý thuyết. Còn thực tế là có điều chỉnh. Khó nhưng chúng tôi chỉ chậm một chút giai đoạn đầu, bù lại giai đoạn sau thực hiện nhanh hơn.

* *Vậy tiến độ của dự án đã thực hiện được bao nhiêu phần trăm?*

* Tiến độ công việc cơ bản đã xong. Cái thắng lợi nhất là đã ký hợp đồng được với tập đoàn y tế Parkway của Singapore, ít nhất không dưới 10 năm. Chúng tôi không muốn lộ thông tin và bí mật của nhà đầu tư, miễn sao hoàn thành theo đúng giấy chứng nhận đầu tư. Cần xem việc trễ theo giấy chứng nhận đầu tư là chủ quan hay khách quan.

Mong rằng sắp tới không chỉ các ban ngành trung ương, địa phương mà báo đài ủng hộ thông tin để thu hút đầu tư, đặc biệt là vào y tế. Bởi đây còn là kinh tế y tế, giảm thiểu số lượng người dân ra nước ngoài chữa bệnh.

TƯỜNG LÂM

Push the progress of Hi-tech Healthcare Park Project in Binh Tan District

Tue, 10/05/2011, 00:13 (GMT+7)

In order to push the working progress and promptly remove obstacles of Hi-tech Healthcare Park, Binh Tan Dist., HCM City's People's Committee (PC) had a meeting on 9 May with Hoa lam – Shangri-La Healthcare Limited Liability Company (the Investor of the Project) and other departments. The meeting was chaired by Mr. Hua Ngoc Thuan, the Deputy Chairman of HCM City PC.

At the meeting, the Representative of the Investor presented the working progress of the 500 bed Hospital. The hospital has completed the piling works while the basement, level 1 and concrete under construction.

According to the Investor, landscape of the entire area is approximately 40 hectares. The submission for helipad in emergency is in the process with the Ministry of Defense, Ministry of Communications and Transport. The representatives of the Department of Planning and

Investment told that the obstacles of the Project have been basically resolved under directions of HCMC PC.

Mr. Hua Ngoc Thuan, the Deputy Chairman of HCMC PC required the efforts of the Investor to ensure the schedule to put into the Hospital into operation by the end of 2012.

Regarding wastewater treatment system, Mr. Hua Ngoc Thuan suggested the Investor to coordinate with the relevant departments to proceed handing over, to review the treatment process in accordance with regulations; and asked Binh Tan Dist.'s PC to connect external infrastructure to facilitate the hospital in operation. He also suggested the Investor to prepare manpower to the hospital to ensure health care examination and consultancy for patients.

At the meeting, discussions with Reporter of SGGP Newspaper, Mdm. Tran Thi Lam, Chairman of HLSL informed the Company has developed the HTHP since October 2008; however until April 2009, Land Use Right Certificates were granted. In April 2010, the Construction Permit was issued.

* **Reporter:** *Madam, what are difficulties that the Investor proposes to accelerate the Project?*

* **Tran Thi Lam:** During the tenure working with relevant departments, HCMC PC, all supported us. Especially, the Project has cooperation between four nations, including Vietnam, Malaysia, Singapore and the UK. We faced many difficulties due to specific nature of the healthcare Project and its requirement of high technology. However, aware of the significance of investment in this HTHP, I always encourage foreign partners to invest in. On the other hand, the support and promotion of all relevant departments contributed to the development of the HTHP as of today.

* *According to Investment Certificate, Stage 1 of the Project is expected to put into operation in 2011 but which problems led to slow progress?*

* Foreign investors considered Investment Certificate as a license. Investment Certificate is envisioned as theory. And the fact has adjustments. It is difficult but we just slow down a bit in early stage, the following stages have been implemented faster.

* *So how many percentage of the progress of the project has been implemented?*

* The basic work has been done. The significant victory is that we already signed a contract with Parkway Health of Singapore, at least not less than 10 years. We do not want to disclose confidential information of the investor, provided that completing the whole Project in accordance with the Investment Certificate. Need to consider the delay in accordance with the Investment Certificate subjective or objective.

We hope that in future not only central government departments, but also local media support us to call for investment, particularly in healthcare field. Because this is also a kind of economy and to reduce the number of people for overseas treatment.